**FICHA CADASTRAL PARA IMÓVEL RESIDENCIAL - FIADOR PESSOA FÍSICA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nome completo: | | | | | | | CPF: | | | | | |
| Tipo de documento: ☐ RG ☐ RNE  Nº | | | | | Órgão expedidor: | | | | | Data Expedição: | | |
| Estrangeiro:  ☐ Sim ☐ Não | | | País Residente: | | | | Há quanto tempo no Brasil: | | | | | |
| Sexo:  ☐ M ☐ F | | | Profissão: | | | | Data nascimento: | | | | | |
| Estado civil: ☐ solteiro ☐ casado ☐ divorciado ☐ separado ☐ viúvo | | | | | | | | | | | | |
| Telefone residencial: | | | | Celular: | | | | | Telefone comercial | | | |
| E-mail: | | | | | | | | | | | | |
| Cônjuge: | | | | | CPF: | | | | | Documento: ☐ RG ou ☐ RNE Nº | | |
| Endereço residencial atual: | | | | | | | | | | | | |
| Bairro | Cep | | | | | Cidade | | | | | Estado | |
| Telefone residencial: | | | | Celular: | | | | | Telefone comercial | | | |
| E-mail particular: | | | | | | E-mail comercial: | | | | | | |
| Quem residirá no imóvel (grau de parentesco ou relacionamento)? | | | | | | Dados do Morador (Caso não seja o próprio)  Nome:  Telefone: | | | | | | |
| **INFORMAÇÕES COMERCIAIS:** | | | | | | | | | | | | |
| Qual é a fonte pagadora (empresa) de seus rendimentos mensais (nome)? | | | | | | | | | | | | Há quanto tempo: |
| Cargo ou Função: | | | | Qual é o vínculo empregatício: | | | | | Rendimento Mensal: | | | |
| Endereço comercial atual | | | | | | | | | | | | |
| Bairro | Cep | | | | | Cidade | | | | | Estado | |
| Outros rendimentos: | | | | | | Total de rendimentos: | | | | | | |
| Cônjuge ou outro participará na composição de renda para a locação? ☐ Sim ☐ Não | | | | | | | | | | | | |
| Quem? | | | | | | Qual o rendimento mensal? | | | | | | |
| **Referências de Instituições Financeiras** | | | | | | | | | | | | |
| **Nome:** | | **Telefone** | | | | | | **Gerente** | | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | | |

**APRESENTAÇÃO DOS SEGUINTES DOCUMENTOS;**

☐ Cópia simples do RG ou RNE permanente e CPF (ou habilitação dentro da data de validade)

☐ Cópia simples do Comprovante de residência

☐ Cópia simples do Imposto de Renda Completo e protocolo de entrega à Receita Federal

☐ Comprovante de renda: Extrato bancário, holerite (Últimos 3 meses) ou decore

☐ Matricula atualizada de imóvel de sua propriedade

☐ Capa do Carnê de IPTU ano base

**☐** Concordo com o compartilhamento de meus dados com a empresa “Ark Imóveis” e com o locador do imóvel pretendido para locação, para fins de análise cadastral.